Immoserveis

ref. 1007

# Chalet en venta en Calonge

Descubre la armonía perfecta entre tranquilidad y comodidad en este chalet unifamiliar situado en la apacible localidad de Calonge.

Encantador chalet unifamiliar en Calonge: Espacio y comodidad en un entorno privilegiado. Descubre la armonía perfecta entre tranquilidad y comodidad en este chalet unifamiliar situado en la apacible localidad de Calonge. Con una parcela de 603 metros cuadrados y 213 metros cuadrados construidos, esta residencia ofrece un amplio espacio tanto en el interior como en el exterior.  En la planta baja, un acogedor salón comedor con chimenea, un dormitorio doble, cocina office y un baño completo se combinan para crear un ambiente acogedor y funcional. En la primera planta, cuatro dormitorios adicionales con armarios empotrados y un baño ofrece privacidad y comodidad.  El exterior cuenta con un garaje, 2 trasteros, una impresionante barbacoa y un amplio patio ajardinado, ideal para disfrutar del clima mediterráneo.  Con fácil acceso a las playas de la Costa Brava y a los encantadores pueblos de la región, esta finca ofrece el equilibrio perfecto entre la serenidad del campo y la comodidad de la vida moderna.  ¡No pierdas la oportunidad de hacer de esta magnífica propiedad tu nuevo hogar en el paraíso

Precio:  **490.000 €**

**Immoserveis**
Tel. +34 972 661 233
www.immoserveis.com

Pl. Catalunya 6, L-12, 17252
St. Antoni de Calonge · Girona

mediterráneo!
Impuestos aplicables no incluidos en el precio de venta (ITP o IVA + AJD): Tipo vigente
Gastos notariales y registrales no incluidos en el precio de venta: Según aranceles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Operación: | Venta | Tipo: | Chalet |
| Situación: | Calonge, Baix Empordà | Sup. Construida: | 213 $m^2$ |
| Sup. Útil: | 162 $m^2$ | Estado: | Buen estado |
| Dormitorios: | 5 | Baños: | 2 baños |
| Parking: | Sí | Lavadero: | Sí |
| Trastero: | Sí | Terraza: | Sí |
| Aire acondicionado: | Sí | Terreno: | 603 $m^2$ |