

## ref. IPDA 12062



## Chalet en venta en Calonge

Impresionante chalet independiente con un diseño único, y en excelente estado en Calonge

Exclusiva de APIALIA Os presenta esta impresionante casa/chalet independiente con un diseño único, y en excelente estado. Con su torreta como detalle del constructor, sobre una parcela de 600 m , apuesta vivienda está dividida en dos viviendas independientes, con dos cocinas y dos salones y varios dormitorios y cada una con su propia entrada y conectadas por una puerta interna, lo que la hace perfecta para familias mayores o para quienes buscan un espacio adicional para invitados. Cada vivienda cuenta con dos amplios dormitorios dobles con armarios y un baño completo, una cocina totalmente equipada y un salóncomedor acogedor. La parte superior de la casa tiene dos salas y una terraza que ofrece unas vistas espectaculares sobre el mar y la encantadora localidad de Palamós y toda su bahía de Sant Antoni de Calonge. Además disfrutarás de aire acondicionado y paneles solares, asegurando un hogar confortable y energéticamente eficiente durante todo el año. La urbanización privada donde se encuentra esta joya ofrece una piscina comunitaria, pista de tenis y una zona

Precio: **395.000 €** 



## ref. IPDA 12062

infantil, proporcionando entretenimiento y relajación para toda la familia. A pesar de su entorno tranquilo, la propiedad está convenientemente ubicada cerca de tiendas, restaurantes y bellas playas, brindándote lo mejor de ambos mundos. Una oportunidad única que no puedes dejar pasar. ¡Ven a conocer tu futuro hogar y enamórate de cada rincón!

Operación: Venta Tipo: Chalet Municipio: Baix Empordà Superficie:  $167 \, \text{m}^2$ Dormitorios: Baños: 2 baños 5 Parking: Sí Piscina: Sí Calefacción: Sí Terreno:  $600 \text{ m}^2$