



APARTAMENTO EN VENTA EN PALAMÓS

Planta baja con gran patio y salida directa a la zona comunitaria.

¡Descubre tu nuevo hogar en la exclusiva zona de La Fosca, Palamós! Este magnífico apartamento de 92m habitables te ofrece la combinación perfecta de confort y modernidad. A tan solo 5 minutos a pie de la playa, disfrutarás de un entorno privilegiado. Al entrar, te recibe un hall que da paso a un amplio salón con cocina totalmente equipada, ideal para tus momentos culinarios. Con dos dormitorios dobles, un baño con plato de ducha italiano y un aseo de cortesía, este piso está diseñado para satisfacer todas tus necesidades. La propiedad destaca por su sistema central de calefacción y aire acondicionado integrado en las paredes, persianas eléctricas y aerotermia, garantizando eficiencia energética y comodidad durante todo el año. Relájate en la terraza de uso privativo con acceso directo a la zona comunitaria, que cuenta con jardín y piscina. Construido en 2022, este apartamento de segunda mano en excelente estado ofrece armarios empotrados, orientación sur-este y un bajo exterior con ascensor. Con clase energética B y bajas emisiones de CO₂, es una opción sostenible y moderna para vivir. ¡No pierdas la oportunidad de visitarlo!

Precio: **399.000 €**

ref. AP-FOSCA5

Operación: Venta
Municipio: Baix Empordà
Dormitorios: 2
Terraza: superficie
Amueblado: Sí

Tipo: Piso planta baja
Superficie: 93 m²
Baños: 2 baños
Ascensor: Sí