



Ático en venta en Palamós

Ático dúplex por estrenar con terrazas

Ático dúplex por estrenar con terrazas. Cuatro habitaciones y plaza aparcamiento doble, cerca de la playa. Ático dúplex muy bien ubicado, en la avenida Catalunya, a solo 2 minutos en coche del Paseo Marítimo y la playa. Dispone de 140?m construidos (96?m útiles) distribuidos en dos plantas: Planta principal: recibidor, salón-comedor con salida a terraza, cocina independiente, 3 habitaciones y 2 baños completos. Planta superior: espacio de 36?m ideal como 4.º dormitorio, despacho o sala polivalente, con acceso a una segunda terraza soleada. La vivienda es muy luminosa gracias a su orientación sur. Se encuentra en excelente estado, con calefacción por suelo radiante, doble acristalamiento y ascensor. Disponibles dos plazas de aparcamiento en línea en el mismo edificio por 51.000 € adicionales. Zona tranquila, perfecta para familias, cerca de servicios y comercios. Exclusiva Apialia Costa Brava. Se informa que no están incluidos en el precio de la compraventa los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa.

Precio: **299.000 €**



Operación:	Venta	Tipo:	Ático
Municipio:	Baix Empordà	Superficie:	140 m ²
Dormitorios:	4	Baños:	2 baños
Lavadero:	Sí	Terraza:	Sí
Ascensor:	Sí		