



ESPECTACULAR CASA DE DISEÑO EN UNA DE LAS MEJORES ZONA DE LA COSTA BRAVA

APIALIA COSTA BRAVA comercializa la VENTA de esta vivienda de OBRA NUEVA de DISEÑO en Calonge: en una de sus mejores urbanizaciones "Mas Pallí" tranquila y luminosa encontramos una parcela de terreno llano de, 1019 m se ha edificado una magnífica vivienda de las más anheladas, práctica y cómoda toda en una misma planta, aprovechado su orientación sureste distribuyendo cada espacio de la casa para su mejor luz. La CASA consta de 180,75 m construidos, unos 170m útiles, actualmente consta de 3 dormitorios; se compone en su interior de recibidor que da paso a la cocina totalmente equipada y un amplio salón-comedor con chimenea, se nos muestra un gran ventanal con vistas y acceso directo al íntimo y bonito porche que a su vez comunica directamente con jardín y piscina, 2 amplios dormitorios dobles y un baño completo con ducha, otro espléndido dormitorio suite con baño completo con ducha y vestidor incorporado; tiene garaje de 25m con capacidad para 2 coches. Los acabados de 1ª Calidad: Puertas de accesos automáticas, carpintería exterior en aluminio con rotura de puente térmico, persianas Granhermetic, aerotermia domótica, microcimentación, tanto

Precio: **775.000 €**

de los suelos exteriores como los interiores, alarma, riego automático, baños en microcemento, automatización con control de accesos, alarmas de aviso de incendio o inundación y fachadas ventiladas, entre otros. Para más información no dude en ponerse en contacto con nosotros, sin ningún compromiso.

Operación:	Venta	Tipo:	Chalet
Tipo de obra:	Obra nueva	Municipio:	Baix Empordà
Superficie:	181 m ²	Dormitorios:	3
Baños:	2 baños	Parking:	Sí
Terraza:	Sí	Piscina:	Sí
Terreno:	1.019		