



Apartamento en venta en Sant Antoni de Calonge

Apartamento en venta con piscina comunitaria y parking.

Exclusiva Apialia Costa Brava.

Apartamento en venta en Sant Antoni de Calonge, situado a escasos metros de la playa. Ubicado en una segunda planta con ascensor, este inmueble ofrece una distribución cómoda y funcional: recibidor, amplio salón-comedor con salida a una terraza esquinera de 13m², cocina independiente, tres dormitorios (uno tipo suite) y dos baños.

El apartamento dispone de calefacción con radiadores de bajo consumo.

La finca forma parte de una tranquila comunidad con piscina y zona ajardinada, ideales para disfrutar del entorno. Incluye, además, plaza de aparcamiento en el mismo edificio.

Una excelente oportunidad por ubicación, prestaciones y estado general, tanto para uso residencial como para segunda residencia en la Costa Brava.

En caso de que el otorgamiento de la escritura pública de compraventa tenga lugar a partir del 15 de agosto, el precio de venta será de 370.000,00€

Impuestos aplicables no incluidos en el precio de venta (ITP o IVA + AJD): Tipo

Precio: 390.000 €

vigente

Gastos notariales y registrales no incluidos en el precio de venta: Según aranceles

Operación:	Venta	Tipo:	Apartamento
Situación:	Plaza del Martinet, Sant Antoni de Calonge, Baix Empordà	Sup. Construida:	87 m ²
Sup. Útil:	71 m ²	Cédula hab.:	CHG011768180014
Estado:	Buen estado	Dormitorios:	3
Baños:	2 baños	Parking:	Sí
Terraza:	Sí	Jardín:	Sí
Piscina:	Sí	Balcón:	Sí
Ascensor:	Sí		