



Apartamento en venta en S'Agaró

Piso con licencia turística en La Conca S'agaró- una gran oportunidad de inversión

Exclusiva Apialia Costa Brava

Encanto y luz en La Conca piso reformado con licencia turística.

Descubre este acogedor piso situado en una primera planta, totalmente exterior y orientado al sureste, que garantiza una luz natural espléndida durante todo el día. Con una superficie construida de 37 m² (32 m² útiles), esta vivienda ofrece un espacio muy bien aprovechado y con todo lo necesario para disfrutar desde el primer día.

El piso cuenta con una habitación doble confortable, un baño completo y una cocina abierta al comedor, creando un ambiente cálido y funcional ideal para vivir o para uso turístico. La vivienda ha sido recientemente reformada y se encuentra en excelente estado de conservación, lista para entrar a vivir o para empezar a obtener rentabilidad inmediata.

El edificio cuenta con solo cuatro vecinos por planta, ofreciendo un ambiente tranquilo y agradable.

Precio: 240.000 €

Con licencia turística vigente, esta es una oportunidad perfecta tanto para inversores que busquen una buena rentabilidad, como para quienes quieran disfrutar de un pequeño refugio en La Conca, rodeado de encanto y comodidad.

Zona: centro

Estado del inmueble: renovado

Superficie construida: 37m²

Superficie útil: 32m²

Referencia Certificado de Eficiencia Energética: SW5MLMC54

Referencia Cédula de Habitabilidad: CHG00657625001

Impuestos aplicables no incluidos en el precio de venta (ITP o IVA + AJD): Tipo vigente

Gastos notariales y registrales no incluidos en el precio de venta: Según aranceles

Número Registro AICAT: 12007

Número API: 1154

Operación:	Venta	Tipo:	Apartamento
Situación:	Calle Mas Sais, S'Agaró, Baix Sup. Construida:		37 m ²
	Empordà		
Sup. Útil:	32 m ²	Cédula hab.:	
Estado:		Dormitorios:	1
Baños:	1 baño		