



## Casa adosada en venta en Vall-llobrega

Exclusiva Apialia. Encantadora casa adosada situada en Vall-llobrega, una localidad tranquila y muy valorada por su entorno natural y su calidad de vida. La vivienda, construida en 2002, cuenta con una superficie de 114 m<sup>2</sup> distribuidos en dos cómodas plantas, pensadas para ofrecer funcionalidad y confort a toda la familia. Al acceder a la planta baja nos recibe un agradable recibidor que da paso a un luminoso salón-comedor con salida directa al jardín privado, un espacio ideal para disfrutar de momentos al aire libre durante todo el año. En esta misma planta se encuentra la cocina independiente tipo office, práctica y bien aprovechada, que dispone de lavadero, así como un aseo de cortesía que completa esta zona de día. La primera planta alberga la zona de noche, compuesta por cuatro dormitorios, uno de ellos doble tipo suite con baño privado, otro dormitorio doble y dos dormitorios individuales, además de un segundo baño completo que da servicio al resto de habitaciones. Una distribución perfecta para familias que buscan espacio y comodidad.

La vivienda dispone de parking exterior en la parte delantera de la casa, ventanas de aluminio y calefacción de gas natural, elementos que aportan confort y

**Precio: 350.000 €**

eficiencia. La superficie total del jardín privado, de la plaza de aparcamiento y de acceso a la casa es de 72m2.

Una oportunidad ideal para quienes desean vivir en un entorno tranquilo.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa adosada
Municipio:	Baix Empordà	Superficie:	114 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4	Baños:	3 baños
Parking:	Sí	Lavadero:	Sí
Terraza:	Sí		