



Apartamento en venta en Santa Cristina d'Aro

Amplio piso en el centro de Santa Cristina d'Aro muy cerca del Golf Costa Brava

Exclusiva Apialia Costa Brava

Piso reformado de 121 m² en Santa Cristina d'Aro (Costa Brava)

La exclusividad y el confort se fusionan en este elegante piso de 125 m², completamente reformado, situado en pleno centro de Santa Cristina d'Aro (Costa Brava). Esta vivienda destaca por sus acabados de alta gama y su luminosidad, favorecida por una orientación sureste que inunda los espacios con luz natural. Dispone de 3 amplias habitaciones (una de ellas doble), un baño completo y un aseo adicional, además de un salón espacioso y una cocina independiente totalmente reformada y equipada con electrodomésticos de última generación. Cuenta además con tres grandes terrazas (unos 20 m² en total), ideales para disfrutar del aire libre y de las vistas despejadas a la montaña y al pintoresco núcleo urbano. La calefacción por radiadores garantiza confort térmico en invierno.

La vivienda se entrega en estado impecable tras una reforma integral realizada con

Precio: 290.000 €

materiales de primerísima calidad en cada detalle.

Zona: Centro

Estado del inmueble: reformado

Superficie construida: 121m²

Superficie útil: 106m²

Referencia Certificado de Eficiencia Energética: QTFW5NW2K

Referencia Cédula de Habitabilidad: CHG00715618001

Impuestos aplicables no incluidos en el precio de venta (ITP o IVA + AJD): Tipo vigente

Gastos notariales y registrales no incluidos en el precio de venta: Según aranceles

Número Registro AICAT: 12007

Número API: 1154

| | | | |
|------------|---|------------------|--------------------|
| Operación: | Venta | Tipo: | Apartamento |
| Situación: | Avenida Ridaura, Santa Cristina d'Aro, Baix Empordà | Sup. Construida: | 121 m ² |
| Sup. Útil: | 106 m ² | Cédula hab.: | |
| Estado: | | Dormitorios: | 3 |
| Baños: | 1 baño | | |