



Apartamento en venta en Sant Antoni de Calonge

Con parking y piscina comunitaria.

A solo 100 metros de la playa, este luminoso piso en segunda planta con ascensor ofrece comodidad y vistas despejadas.

Se distribuye en un recibidor, amplio salón-comedor y cocina independiente. La terraza esquinera de 16,80 m disfruta de vistas a la piscina, perfecta para relajarse o disfrutar de comidas al aire libre.

Cuenta con 3 dormitorios: una suite doble con baño privado, un dormitorio doble y un dormitorio individual, además de un segundo baño completo y un lavadero.

Incluye plaza de parking doble en el mismo edificio, ideal para familias o quienes buscan comodidad junto al mar.

Una oportunidad única para vivir cerca de la playa con todas las comodidades a tu alcance.

Zona: Sant Antoni centro

Estado del inmueble: Buen estado

Superficie construida: 90m²

Precio: **440.000 €**

Superficie útil: 72m2

Certificado de Eficiencia Energética: CDXSPSY93

Referencia Cédula de Habitabilidad: CHG00239026001

Impuestos aplicables no incluidos en el precio de venta (ITP o IVA + AJD): Tipo vigente

Gastos notariales y registrales no incluidos en el precio de venta: Según aranceles

Número Registro AICAT: 12007

Número API: 1154

Operación:	Venta	Tipo:	Apartamento
Situación:	Calle de Conrad Vilar, Sant Antoni de Calonge, Baix Empordà	Sup. Construida:	90 m ²
Sup. Útil:	72 m ²	Cédula hab.:	
Estado:		Dormitorios:	3
Baños:	2 baños	Parking:	Sí
Terraza:	16 m ²	Piscina:	Sí
Calefacción:	Sí	Ascensor:	Sí
Amueblado:	Sí		