Immoserveis

ref. 1076



Chalet en venta en Mas Pere - Calonge

Con vista panorámica al mar

En la tranquila urbanización Mas Pere, en Calonge, se encuentra esta acogedora casa unifamiliar con vistas panorámicas al mar y una distribución pensada para disfrutarla todo el año.
La vivienda se organiza en dos plantas y destaca por su luz natural y su conexión fluida entre interior y exterior. En la planta principal, a nivel de jardín, el recibidor da paso a un amplio salón-comedor con chimenea, un espacio cálido y confortable ideal para las tardes de invierno. La cocina, abierta al salón y recientemente reformada, combina diseño actual y funcionalidad, convirtiéndose en el auténtico corazón de la casa.
En esta misma planta encontramos tres dormitorios, dos baños completos y un práctico lavadero. Desde la zona de día se accede a la terraza, un rincón privilegiado con vistas panorámicas al mar, perfecto para desayunos al sol, cenas de verano o simplemente desconectar contemplando el horizonte.
La planta sótano alberga el garaje y la sala de máquinas para la calefacción, aportando comodidad y espacio de almacenaje adicional.

Precio: **495.000 €**

Immoserveis
Tel. +34 972 661 233
www.immoserveis.com

Pl. Catalunya 6, L-12, 17252
St. Antoni de Calonge · Girona

Immoserveis

ref. 1076

Una propiedad ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda, en un entorno residencial tranquilo y a pocos minutos de las playas y servicios de la zona.
Impuestos aplicables no incluidos en el precio de venta (ITP o IVA + AJD): Tipo vigente
Gastos notariales y registrales no incluidos en el precio de venta: Según aranceles

Operación:	Venta	Tipo:	Chalet
Situación:	Mas Santet, Calonge, Baix Empordà	Sup. Construida:	170 m^2
Sup. Útil:	107 m^2	Estado:	Buen estado
Dormitorios:	3	Baños:	2 baños
Parking:	Sí	Lavadero:	Sí
Trastero:	Sí	Terraza:	Sí
Calefacción:	Sí	Terreno:	848 m^2
Amueblado:	Sí		