



Apartamento en venta en St. Antoni de Calonge

Planta baja con jardín privado a pocos pasos del mar.

Exclusiva Apialia Costa Brava.

Vivir a escasos pasos del mar y tenerlo todo al alcance de la mano es posible en esta encantadora vivienda situada en el corazón de Sant Antoni de Calonge, una de las zonas más demandadas de la Costa Brava.

Ubicada en un moderno complejo residencial, esta planta baja destaca por su comodidad, luminosidad y su excelente conexión con el entorno. A pocos minutos caminando encontrarás el paseo marítimo, la playa, supermercados, comercios, restaurantes y todos los servicios necesarios para el día a día, además de buenas conexiones de transporte, lo que la convierte en una opción ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda o inversión. Tiene licencia turística. Ascensor.

La vivienda ofrece una distribución práctica y acogedora, con un amplio salón-comedor que invita a disfrutar de momentos en familia o con amigos, una cocina funcional, tres dormitorios y dos baños, pensados para ofrecer confort y privacidad.

Precio: 400.000 €

Uno de sus grandes atractivos son sus espacios exteriores de uso exclusivo: un agradable jardín privado, perfecto para relajarse al aire libre, y una amplia terraza, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

Una propiedad que combina ubicación privilegiada, tranquilidad y calidad de vida, en una zona donde todo se puede hacer a pie y el mar forma parte del día a día.

Impuestos aplicables no incluidos en el precio de venta (ITP o IVA + AJD): Tipo vigente

Gastos notariales y registrales no incluidos en el precio de venta: Según aranceles

Operación:	Venta	Tipo:	Apartamento
Situación:	Calle de la Mestra Numància, Sant Antoni de Calonge, Baix Empordà	Sup. Construida:	107 m ²
Sup. Útil:	96 m ²	Cédula hab.:	CHG00766015001
Estado:	Buen estado	Dormitorios:	3
Baños:	2 baños	Piscina:	Sí