



## Apartamento en venta en Platja d'Aro

Apartamento con licencia turística.

EXCLUSIVA APIALIA COSTA BRAVA.

Apartamento en primera línea de mar en Platja d'Aro, con licencia turística y orientación sudeste, ideal para disfrutar del sol así como las vistas. Acceso directo a la playa desde los jardines de la misma comunidad. La propiedad está totalmente reformada y está compuesta por dos plantas. Dispone de una cocina totalmente equipada abierta al salón-comedor con amplio ventanal que se abre totalmente al exterior con vistas al mar. En la planta superior se encuentran dos habitaciones dobles, un baño completo y un aseo. Incluye además una plaza de aparcamiento exterior dentro de la comunidad y servicio de conserjería durante todo el año. Comunidad con ascensor.

Una excelente opción tanto para inversión como para disfrutar de la Costa Brava. ¡Venga a visitarla!

Impuestos aplicables no incluidos en el precio de venta (ITP o IVA + AJD): Tipo vigente

Gastos notariales y registrales no incluidos en el precio de venta: Según aranceles

**Precio: 320.000 €**

Operación:	Venta	Tipo:	Apartamento
Situación:	Calle sa Pubiatina, Platja d'Aro, Baix Empordà	Sup. Construida:	81 m <sup>2</sup>
Sup. Útil:	60 m <sup>2</sup>	Cédula hab.:	CHG00345019001
Estado:	Buen estado	Dormitorios:	2
Baños:	1 baño	Parking:	Sí
Ascensor:	Sí		