Immoserveis

ref. CBF4846



Chalet en venta en Castell-Platja d'Aro

Con vistas al mar

Exclusiva Apialia Costa Brava
Casa moderna independiente construida en 2021 con impresionantes vistas al mar. Esta casa está situada en una tranquila urbanización residencial a sólo 5 minutos en coche de Platja d'Aro. La villa está situada en tres plantas: la planta baja cuenta con un amplio garaje doble, una sala de cine y el ascensor. En la primera planta hay tres dormitorios dobles (uno de ellos en suite), todos con magníficas vistas al mar y un baño completo. En el segundo piso se encuentra el espacio habitable principal con una cocina de diseño, sala y comedor de planta abierta, con acceso a la terraza y la piscina, además de una amplia terraza adicional con sombra opcional. También está el dormitorio principal en suite, un baño adicional y el lavadero, con acceso directo al jardín. ¡Vida en una planta con increíbles vistas al mar! La terraza alrededor de la piscina también cuenta con espacio para tumbonas, barbacoa y cenas al aire libre, un jacuzzi y la sala de mantenimiento de la piscina. Calefacción por suelo radiante y aire acondicionado en toda la villa, y sol todo el día en la zona de la piscina. Esta es una casa práctica y

Precio: **1.750.000 €**

Immoserveis
Tel. +34 972 661 233
www.immoserveis.com

Pl. Catalunya 6, L-12, 17252
St. Antoni de Calonge · Girona

muy bien diseñada, perfecta para vivir a tiempo completo o como un hogar de lujo lejos del hogar.
Platja d'Aro, situada en el corazón de la Costa Brava, es uno de los centros turísticos más populares del Mediterráneo.
Impuestos aplicables no incluidos en el precio de venta (ITP o IVA + AJD): Tipo vigente
Gastos notariales y registrales no incluidos en el precio de venta: Según aranceles

Operación:	Venta	Tipo:	Chalet
Situación:	Llentiscle, Castell-Platja d'Aro, Baix Empordà	Sup. Construida:	343 m^2
Sup. Útil:	190 m^2	Estado:	Perfecto estado
Dormitorios:	4	Baños:	4 baños
Parking:	Sí	Lavadero:	Sí
Terraza:	Sí	Piscina:	Sí
Aire acondicionado:	Sí	Terreno:	899 m^2
Ascensor:	Sí		