



## Piso funcional con plaza de parking en el centro.-Sant Feliu de Guíxols

Ubicado en el centro de Sant Feliu de Guíxols, este piso destaca por su excelente localización, a tan solo cuatro minutos de la Rambla principal y a dos minutos de la playa. Una ubicación privilegiada que permite disfrutar del mar y de todos los servicios sin necesidad de vehículo.

La vivienda es muy funcional y se encuentra en buen estado de conservación, con una distribución cómoda y espacios bien aprovechados. Dispone de una luminosa zona de día con cocina abierta, ideal para el día a día.

Se encuentra rodeada de comercios, restaurantes, farmacias y centro de salud, lo que la convierte en una opción perfecta tanto para vivir todo el año como para

**Precio: 200.000 €**

disfrutarla en periodos vacacionales.

Sant Feliu de Guíxols ofrece una combinación única de vida de pueblo y actividad cultural durante todo el año, convirtiendo esta propiedad en una excelente oportunidad también como inversión.

Operación:	Venta	Tipo:	Apartamento
Municipio:	Baix Empordà	Superficie:	49 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	1	Baños:	1 baño
Parking:	Sí	Ascensor:	Sí