



Apartamento en venta en Sant Antoni de Calonge

A pocos metros de la playa de Torre Valentina

Exclusiva Apialia Costa Brava.

Piso fantástico muy luminoso a solo 5 minutos a pie de la playa de Sant Antoni, con una superficie de 61 m² muy bien distribuidos.

La vivienda dispone de un amplio salón-comedor con salida a una agradable terraza-balcón soleada, ideal para colocar una mesa o crear una zona chill-out. La cocina es independiente y cuenta con una zona exterior cubierta, perfecta como lavadero o para guardar utensilios de limpieza.

Cuenta con dos habitaciones, una de ellas tipo suite con baño incorporado, y un segundo baño completo. También tiene recibidor y una distribución cómoda y funcional.

Es un primer piso sin ascensor e incluye zona de aparcamiento exterior en el precio, un valor añadido importante en la zona.

Ubicación excelente, muy cerca de supermercados, carril bici y del paseo de Sant Antoni. Ideal tanto como segunda residencia como para vivir todo el año.

Impuestos aplicables no incluidos en el precio de venta (ITP o IVA + AJD): Tipo

Precio: 262.000 €

vigente

Gastos notariales y registrales no incluidos en el precio de venta: Según aranceles

Operación:	Venta	Tipo:	Apartamento
Situación:	Torre Valentina, Sant Antoni de Calonge, Baix Empordà	Sup. Construida:	61 m ²
Sup. Útil:	54 m ²	Cédula hab.:	CHG00328324001
Estado:	Perfecto estado	Dormitorios:	2
Baños:	2 baños	Parking:	Sí
Lavadero:	Sí	Terraza:	Sí
Calefacción:	Sí		