



Chalet en venta en Sant Antoni de Calonge

Casa Iluminosa a prop del mar a la Costa Brava, ideal per viure o invertir.

Exclusiva Apialia Costa Brava.

Casa unifamiliar aislada en Sant Antoni de Calonge. Cerca del mar, en una zona tranquila, con vistas amplias y muy soleada. Distribuida en dos plantas. En la planta principal encontramos el recibidor, amplio salón comedor con chimenea y salida a la terraza, cocina independiente, 3 dormitorios dobles, 1 baño completo con bañera y ducha y un aseo de cortesía.

En la planta a nivel de jardín encontramos un espacio distribuido en salón-comedor, cocina independiente, 1 dormitorio doble, un baño con ducha y una sala polivalente con baño con ducha y gran terraza.

La casa dispone de garaje para dos coches con puerta automática, ventanas de PVC con doble cristal, calefacción central de gasoil y aire acondicionado con bomba de calor por splits.

Una oportunidad única para vivir o invertir en la Costa Brava. ¡Ven a visitarla!

Precio: **565.000 €**

Zona: Sant Daniel

Estado del inmueble: bueno

Superficie construida: 383m²

Superficie útil: 189m²

Referencia Certificado de Eficiencia Energética: PL68SK94G

Referencia Cédula de Habitabilidad: CHG00378625001

Impuestos aplicables no incluidos en el precio de venta (ITP o IVA + AJD): Tipo vigente

Gastos notariales y registrales no incluidos en el precio de venta: Según aranceles

Número Registro AICAT: 12007

Número API: 1154

Operación:	Venta	Tipo:	Chalet
Situación:	Calle Alguer, Sant Antoni de Calonge, Baix Empordà	Sup. Construida:	383 m ²
Sup. Útil:	189 m ²	Cédula hab.:	CHG00378625001
Estado:		Dormitorios:	4
Baños:	3 baños	Parking:	Sí
Terraza:	Sí	Terreno:	620 m ²