Immoserveis

ref. 1080



Chalet en venta en Sant Antoni de Calonge

Ofrece amplitud, comodidad y espacios exteriores ideales para disfrutar de la Costa Brava

Exclusiva Apialia Costa Brava
Situada en Sant Antoni de Calonge, a tan solo 1 km de la playa y con fácil acceso, esta acogedora casa unifamiliar ofrece amplitud, comodidad y espacios exteriores ideales para disfrutar de la Costa Brava.
La vivienda se distribuye en planta baja con recibidor, amplio salón-comedor con chimenea y aire acondicionado, cocina independiente con salida directa al jardín y a una agradable terraza con barbacoa, perfecta para reuniones y comidas al aire libre. Dispone además de 4 dormitorios dobles, un baño completo y un aseo.
En la planta superior, a la que se accede mediante escaleras exteriores, encontramos una gran terraza muy soleada, un dormitorio independiente y otra estancia actualmente utilizada como trastero, con múltiples posibilidades.
Una vivienda luminosa y funcional, ideal tanto como residencia habitual como segunda residencia cerca del mar.
No deje escapar esta oportunidad de disfrutar de una casa con encanto, amplios

Precio: **449.000 €**

Immoserveis
Tel. +34 972 661 233
www.immoserveis.com

Pl. Catalunya 6, L-12, 17252
St. Antoni de Calonge · Girona

espacios y la esencia de la Costa Brava a pocos minutos del mar.
Impuestos aplicables no incluidos en el precio de venta (ITP o IVA + AJD): Tipo vigente
Gastos notariales y registrales no incluidos en el precio de venta: Según aranceles.

Operación:	Venta	Tipo:	Chalet
Situación:	Avenida de la Unió, Sant Antoni de Calonge, Baix Empordà	Sup. Construida:	147 m^2
Sup. Útil:	116 m^2	Estado:	Buen estado
Dormitorios:	5	Baños:	2 baños
Parking:	Sí	Terraza:	Sí
Aire acondicionado:	Sí	Terreno:	412 m^2