



Parcela urbana de 852 m² en Mas Ambrós (Calonge) con vistas panorámicas al mar.

Parcela urbana con vistas panorámicas al mar

EXCLUSIVA APIALIA COSTA BRAVA

Magnífica parcela de 852 m² situada en la tranquila y consolidada urbanización de Mas Ambrós, en Calonge. Orientada hacia el mar y rodeada de vegetación mediterránea, disfruta de unas amplias vistas panorámicas sobre el valle, el núcleo urbano y la costa. El terreno presenta una agradable topografía en pendiente suave, ideal para el diseño de una vivienda unifamiliar que aproveche las vistas y la privacidad. Cuenta con muros de piedra natural, zonas ajardinadas y arbolado consolidado que aportan carácter y encanto al entorno. Ubicada en una zona residencial muy tranquila, combina la privacidad de un entorno natural con la proximidad a todos los servicios de Calonge y a las playas de Sant Antoni de Calonge y Platja d'Aro, situadas a pocos minutos en coche. Una excelente oportunidad para construir una vivienda unifamiliar en una de las zonas más demandadas de la Costa Brava.

Precio: **165.000 €**

Estado del inmueble: Urbanizado

Impuestos aplicables no incluidos en el precio de venta (ITP o IVA + AJD): Tipo vigente

Gastos notariales y registrales no incluidos en el precio de venta: Según aranceles

Operación:	Venta	Tipo:	Terreno
Situación:	Calle de la Selva, Calonge, Baix Empordà	Sup. Construida:	852 m ²
Cédula hab.:		Estado:	