



Preciosa vivienda con terraza y vistas . Platja d Aro

Situada en una sexta planta de un edificio con ascensor, esta vivienda destaca por su amplitud, luminosidad y una espectacular terraza en esquina que envuelve gran parte del inmueble.

El salón-comedor, amplio y bañado por luz natural, conecta directamente con el exterior, ofreciendo una agradable continuidad entre interior y terraza, desde donde se disfrutan vistas abiertas al entorno natural y al mar.

La cocina, independiente y de generosas dimensiones, resulta práctica y funcional para el día a día. La zona de noche se compone de varias estancias exteriores, muchas de ellas con acceso directo a la terraza, lo que aporta una gran sensación de espacio y ventilación.

Una propiedad con gran potencial, ideal tanto para uso familiar como para segunda residencia, en una ubicación muy atractiva de la Costa Brava.

Precio: 360.000 €

INFORMACIÓN ADICIONAL

CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE

Estado: Excelente

Superficie útil: 100 m

Superficie construida: m

Propietario condición Gran Tenedor : No

DOCUMENTACIÓN

Cédula de habitabilidad: CHG00801315001

Certificado energético:TJ7QCL9S8

CONDICIONES ECONÓMICAS

Precio de venta: 360.000 eur

Honorarios de agencia: Incluidos en el precio

Impuestos: No incluidos

Gastos de notaría y registro: No incluidos, según aranceles vigentes
Número API: 1154-GI, número registro: 12007

Operación:	Venta	Tipo:	Apartamento
Situación:	Calle Puig del Molí, S'Agaró, Baix Empordà	Sup. Construida:	100 m ²
Sup. Útil:	95 m ²	Cédula hab.:	03/08/2030
Estado:		Dormitorios:	4
Baños:	2 baños	Parking:	Sí
Ascensor:	Sí		