Immoserveis

ref. H21038



Apartamento en venta en Sant Feliu de Guíxols

A pocos minutos del centro y de las magnificas playas de la Costa Brava

Exclusiva Apialia Costa Brava
Descubre este magnífico piso de 118 m2, una vivienda que destaca por su amplitud, comodidad y excelente distribución, ideal para familias o para quienes buscan disfrutar de espacios generosos en una de las localidades con más encanto de la Costa Brava.
La vivienda dispone de 3 amplios dormitorios, 1 baño completo, un luminoso salón-comedor perfecto para compartir momentos en familia y una cocina funcional con múltiples posibilidades. Gracias a su excelente distribución y generosas dimensiones, ofrece un ambiente cómodo, acogedor y muy práctico para el día a día.
El inmueble se encuentra en muy buen estado de conservación, listo para entrar a vivir, y está situado en una zona tranquila y muy agradable de Sant Feliu de Guíxols, con todos los servicios a su alcance: supermercados, comercios, escuelas, zonas verdes y bien comunicado. Además, se encuentra a pocos minutos del

Precio: **315.000 €**

Immoserveis
Tel. +34 972 661 233
www.immoserveis.com

Pl. Catalunya 6, L-12, 17252
St. Antoni de Calonge · Girona

centro y de las magníficas playas de la Costa Brava.
Como valor añadido, la vivienda incluye plaza de garaje, una comodidad imprescindible que aporta un plus de confort y funcionalidad.
Una excelente oportunidad tanto para quien busca una residencia habitual, ubicada dentro del pueblo pero en un entorno tranquilo y sin ruidos, como para quien desea una segunda vivienda en una de las poblaciones más atractivas de la Costa Brava.

Impuestos aplicables no incluidos en el precio de venta (ITP o IVA + AJD): Tipo vigente
Gastos notariales y registrales no incluidos en el precio de venta: Según aranceles

Operación:	Venta	Tipo:	Piso
Situación:	Calle Pitarra, Sant Feliu de Guíxols, Baix Empordà	Sup. Construida:	118 m^2
Sup. Útil:	76 m^2	Estado:	Perfecto estado
Dormitorios:	3	Baños:	1 baño
Parking:	Sí	Lavadero:	Sí
Balcón:	Sí		