



Casa en venta en Calonge

Una casa con historia y alma en el corazón de Calonge

Exclusiva Apialia Costa Brava

Excepcional casona de piedra del siglo XVII, en pleno casco histórico de Calonge, junto al castillo y a pocos minutos de las playas de Sant Antoni. Más de 500 m² construidos, con 6 dormitorios, despachos/bibliotecas, amplios salones y 4 baños. Una propiedad singular, cuidadosamente restaurada, que conserva todo el carácter de una auténtica casa señorial. Dispone de patio-jardín, dos terrazas y una espectacular terraza superior con vistas al pueblo, la iglesia y las montañas. Incluye además un encantador apartamento independiente de 2 dormitorios con licencia turística, ideal para invitados o como alojamiento de rentabilidad. Una propiedad extraordinaria para quienes buscan algo que no se puede encontrar en una promoción moderna: historia, privacidad, belleza y personalidad.

Impuestos aplicables no incluidos en el precio de venta (ITP o IVA + AJD): Tipo vigente

Gastos notariales y registrales no incluidos en el precio de venta: Según aranceles.

Precio: 1.500.000 €

Operación:	Venta	Tipo:	Casa de pueblo
Situación:	Plaza del Xato, Calonge, BaixEmpordà	Sup. Construida:	494 m ²
Sup. Útil:	419 m ²	Estado:	
Dormitorios:	6	Baños:	4 baños
Trastero:	Sí	Terraza:	Sí
Jardín:	Sí	Balcón:	Sí