Immoserveis

ref. SG-01082



Apartamento en venta en Platja d'Aro

Estudio para reformar en Politur

EXCLUSIVA APIALIA COSTA BRAVA

Apartamento estudio para reformar, situado en la zona de Politur, a sólo 5 minutos de las preciosas calas y muy cerca del centro y de la zona comercial de Platja d'Aro.
La vivienda se distribuye en un único ambiente y dispone de zona de salón-dormitorio, cocina abierta y baño. Desde el salón se accede a una agradable terraza que ofrece unas hermosas vistas lejanas al mar.
La comunidad dispone de ascensor y zona de aparcamiento comunitario exterior.
Una propiedad con muchas posibilidades de reforma, ideal tanto como segunda residencia como para inversión, en una ubicación muy cercana a las calas ya todos los servicios de Platja d'Aro.

Los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA + AJD), así como otros gastos inherentes a la compraventa, no están incluidos en el

Precio: **148.000 €**

Immoserveis
Tel. +34 972 661 233
www.immoserveis.com

Pl. Catalunya 6, L-12, 17252
St. Antoni de Calonge · Girona

Immoserveis

ref. SG-01082

precio de venta. Localización: Zona Politur. Estado de conservación: a reformar. Superficie construida: 30 m2 Superficie útil: 27 m2 Consumo de Energía kWh/m Año: 238 (F) Emisiones KG CO2/m Año: 44 (E) Referencia: 16W1K7PWG. Gran Tenedor: NO

Operación:	Venta	Tipo:	Apartamento
Situación:	Calle Hortènsia, Platja d'Aro, Baix Empordà	Sup. Construida:	36 m^2
Sup. Útil:	27 m^2	Estado:	A restaurar
Dormitorios:	1	Baños:	1 baño
Terraza:	Sí	Ascensor:	Sí