Immoserveis

ref. RDOP-419



Parcela en venta en Calonge

Parcela de 780m2 +Proyecto vivienda unifamiliar

Exclusiva Apialia Costa Brava.
Se trata de una parcela de 780 metros cuadrados con una orientación sur, lo que significa que disfruta de una excelente exposición solar durante gran parte del día. Además, ofrece vistas impresionantes a la montaña, lo que brinda un entorno natural y pintoresco. La inclinación de la parcela se considera moderada, lo que podría permitir un diseño arquitectónico interesante y la posibilidad de aprovechar las vistas panorámicas. El plano topográfico y geotécnico ya están disponibles, lo cual es una ventaja, ya que proporciona información valiosa sobre la configuración del terreno y su estabilidad. Un beneficio adicional de esta oferta es que se regala un proyecto para construir una vivienda unifamiliar. Sin embargo, es importante destacar que este proyecto deberá ser revisado y adaptado a la normativa urbanística vigente en la actualidad. Esto asegurará que la construcción cumpla con todas las regulaciones y requisitos legales pertinentes.
Impuestos aplicables no incluidos en el precio de venta (ITP o IVA + AJD): Tipo vigente

Precio: **105.000 €**

Immoserveis
Tel. +34 972 661 233
www.immoserveis.com

Pl. Catalunya 6, L-12, 17252
St. Antoni de Calonge · Girona

Immoserveis

ref. RDOP-419

Gastos notariales y registrales no incluidos en el precio de venta: Según aranceles

Operación:	Venta	Tipo:	Terreno
Situación:	Calle Eucaliptus, Calonge, Baix Empordà	Estado:	
Terreno:	780 m^2		