



Casa en venta en S'Agaró

Exclusiva casa de obra nueva en S Agaró (Costa Brava), a menos de 1km de la playa de Sant Pol y con vistas al mar.

Exclusiva casa de obra nueva en S Agaró (Costa Brava), a menos de 1km de la playa de Sant Pol y con vistas al mar. La propiedad consta de 287m² construidos distribuidos en dos plantas en una parcela de 600m², está ubicada en una de las mejores zonas residenciales entre Sant Feliu de Guíxols y S Agaró, tiene unas vistas al mar espectaculares sobre la bahía de S Agaró y playa de Sant Pol. Cuenta con jardín con césped y piscina desbordante. La construcción es moderna con acabados de alta calidad y consta de la siguiente distribución: - Planta baja dispone de hall entrada, gran salón comedor con grandes ventanales con vistas al mar y acceso a terraza y jardín, cocina independiente, un dormitorio doble con armario y baño con ducha. - Planta Superior dispone de un suite con cuarto de baño privado, dos dormitorios dobles y un baño completo. Todas las habitaciones disponen de armarios empotrados. Los techos de la planta superior son inclinados. Esta planta cuenta con una gran terraza-solarium de 40 m² desde donde hay unas vistas espectaculares al mar. La finca tiene acceso por dos calles y tiene garaje cerrado

Precio: **1.350.000 €**

para dos coches por una de las calles y por la otra tiene parking exterior para otro vehículo. Otras instalaciones: calefacción con bomba de calor verano/invierno. Sistema de Alarma. Cierres de Aluminio y persianas eléctricas de seguridad. Placas solares. Riego automático en el jardín, sistema pool-wallet en piscina.

Operación:	Venta	Tipo:	Casa unifamiliar
Tipo de obra:	Obra nueva	Situación:	Baix Empordà
Superficie:	285 m ²	Habitaciones:	4
Baños:	3 baños	Parking:	Sí
Piscina:	Sí	Terreno:	600 m ²